

**CCT  
NEWS**

LA NEWSLETTER MENSILE  
DI STUDIO CACCIATORI

Gennaio 2024

# Legge di Bilancio 24



## Fisco

Ritorna la regolarizzazione del magazzino

Una delle misure che sicuramente faranno più discutere della nuova Legge di Bilancio 2024 (L. 213 del 2023) è la regolarizzazione del magazzino, che richiama i precedenti "condoni" che risalgono agli anni 2000. L'adesione comporta il versamento del 18% sulle differenze contabili.

[Leggi la news](#)



## Fisco

Nuove regole per le compensazioni in F24

Quella della Legge di Bilancio, può essere definita un'ennesima "stretta" alle compensazioni di crediti in F24. Sotto il mirino dei controlli del Fisco questa volta i crediti INPS e INAIL. Ulteriori limiti per gli F24 a credito dei soggetti che hanno somme rilevanti presso la Riscossione.

[Leggi la news](#)



## Società

Proroga per la rivalutazione partecipazioni

Nuova interessante proroga per la rivalutazione delle partecipazioni (e terreni) da parte di persone fisiche non imprenditori. Stessa aliquota (16%) e stessi adempimenti procedurali (perizia da "giurare" entro il 30 giugno prossimo) rispetto al passato.

[Leggi la news](#)

## Edilizia

Locazioni brevi al 26% con ritenuta



### alla fonte

Forti cambiamenti in arrivo per il mondo delle locazioni brevi. La cedolare sugli affitti sale al 26%. Possibilità di applicare il vecchio 21% solo a un immobile, sempre previa compilazione della dichiarazione dei redditi. Portali e agenzie alle prese con applicazione della ritenuta del 21%

[Leggi la news](#)



### Fisco

#### Facciamo il punto sulla Delega fiscale

Fra dicembre e gennaio è stata intensa l'attività normativa legata al raggiungimento degli obiettivi previsti dalla **Delega Fiscale** dello scorso agosto. Forti novità in vista per contenzioso tributario, adempimenti periodici e occhi puntati sul **concordato biennale** in arrivo a giorni..

[Leggi la news](#)



### Edilizia

#### Verso la fine del superbonus al 110%

Alcuni hanno detto che l'atteso Decreto dello scorso dicembre sancisce indirettamente la "fine" del superbonus al 110%. Resta possibile terminare i lavori cominciati con una salvaguardia in caso di mancato "salto di classe" ma da ora in avanti si scende a 70% per tutti i lavori.

[Leggi la news](#)



# 120%

[Quick Tips](#)

Lavoro dipendente

È la aliquota fissata per la "super deduzione" attuata dalla Delega Fiscale, relativa alle spese di lavoro dipendente incrementali sostenute nel 2024. Chi assume nuovi dipendenti a tempo indeterminato potrà scalare delle imposte un importo maggiorato rispetto all'effettivo costo sostenuto per pagare di conseguenza meno imposte

---

La frase del mese

*"Un vero viaggio  
non è cercare nuove terre*

***ma avere nuovi occhi"***

*Marcel Proust*

*I nostri migliori auguri di un sereno e proficuo 2024*

---

Seguici:



**STUDIOCACCIATORI**  
COMMERCIALISTI E REVISORI

Se non desideri più ricevere questa newsletter,  
[clicca qui per disiscriverti](#)

[Legal Notice](#) • [Terms of Use](#) • [Privacy Policy](#)